



**GEMEINDE ETTINGEN**

**Bauabteilung**

Gemeindeverwaltung, Kirchgasse 13, Postfach, 4107 Ettingen  
Telefon: 061 726 89 89; Fax: 061 726 89 88; E-Mail: bauwesen@ettingen.ch

---

# Gesuch für Renovationen und Unterhaltsarbeiten in der Kernzone

Eingang BA .....

Gesuch-Nr. ....

---

**Gesuchsteller/in:**

Name

Adresse

Telefon-Nr.

E-Mail

**Grundeigentümer/in:**

Name

Adresse

Telefon-Nr.

E-Mail

## Angaben über die Renovation

Strasse + Nr.

Parzellen-Nr.

Beschreibung des Vorhabens:

## Bemerkungen:

Materialisierung/Farbe:

## Unterschrift (auch auf dem Situationsplan und Beilagen erforderlich)

Ort/Datum:

Grundeigentümer/in:

**Zustimmung der Grundeigentümer/innen der benachbarten Grundstücke (auch auf dem Situationsplan und Beilagen erforderlich)**

Parzellen-Nr.: Datum: Unterschrift:

Parzellen-Nr.: Datum: Unterschrift:

Parzellen-Nr.: Datum: Unterschrift:

Parzellen-Nr.: Datum: Unterschrift:

Parzellen-Nr.: Datum: Unterschrift:

---

**Weisungen für die Gesuchseingabe**

**A Gesetzliche Grundlagen**

1. Gemäss § 92 der Verordnung zum kantonalen Raumplanungs- und Baugesetz (RBV) wurde die Bewilligung für Renovationen und Unterhaltsarbeiten innerhalb Baugebiet an die Gemeinden abgegeben. Der Gemeinderat erteilt die Baubewilligung.
2. Bewilligungspflichtig sind Unterhaltsarbeiten und Renovationen in der Kernzone, an geschützten Gebäuden sowie innerhalb einer Quartierplanung oder einer Überbauung nach einheitlichem Plan.
3. Bei Unterhaltsarbeiten an geschützten Gebäuden muss die Stellungnahme der kantonalen Denkmalpflege eingeholt werden.
4. Das Anbringen oder Ändern von Reklameeinrichtungen richtet sich nach dem separaten Reklamereglement.

**B Anforderungen Baueingabe**

Für eine Baueingabe sind folgende Unterlagen beizulegen:

1. Vollständig ausgefülltes und mit den notwendigen Unterschriften (Gesuchsteller, Grundeigentümer/in, evtl. Nachbarn) versehenes Formular „Gesuch für Renovationen in der Kernzone“ der Gemeinde Ettingen.
2. Situationsplan 1:500 mit eingetragenem vermasstem Standort, Längen-/Breiten- und Höhenmassen sowie mit den notwendigen Unterschriften (Gesuchsteller, Grundeigentümer/in, evtl. Nachbarn) versehen. (Situationspläne können auf der Bauabteilung für CHF 5.00 bezogen werden).
3. Grundriss- und Fassadenplan mit vollständiger Vermassung oder Ausschnitte aus Prospektunterlagen.
4. **Formular „Farbgebung und Materialisierung in der Kernzone“ der Gemeinde Ettingen.**

**C Eingabe**

1. Entsprechende Gesuche sind, mit den obenerwähnten Unterlagen versehen, an den Gemeinderat Ettingen, Kirchgasse 13, 4107 Ettingen, einzureichen.

**D Gebühren**

Grundgebühr pro Bewilligung	inkl. max. 15 Minuten Aufwand	60.00
Zusätzliche Aufwendungen der Bauabteilung	Pro angebrochene 30 Minuten	60.00
Situationsplan für Gesuch (muss abgeholt werden)	Ausdruck A4	20.00

Die Bewilligungsgebühr beträgt mindestens CHF 60.00.

⇒ Die Rechnung für eine Kleinbaubewilligung geht direkt an den Grundeigentümer

**Vor Erhalt der Baubewilligung darf nicht mit den Bauarbeiten begonnen werden.**

Für weitere Auskünfte wenden Sie sich an die Bauabteilung der Gemeinde Ettingen, Telefon 061 726 89 89